

FALL. N. 122/12 R.F.

Comune di Greve in Chianti (FI): Località Le Capanne - Frazione Lucolena - Via Dudda, 77.

Lotto 2 - Appartamento arredato, composto da piano terra, piano primo, porzioni di sottotetto semi-praticabili e vano cantina al piano interrato, oltre pertinenze esclusive e quote delle parti condominiali. Cert. En.: classe F. Sono compresi beni mobili per Euro 4.000,00. **Prezzo base: Euro 115.000,00.**

Lotto 3 - Appartamento su 3 livelli ciascuno di ca mq 40, composto da ingresso-soggiorno-ang. cottura al p. terra; 2 camere, bagno, disimpegno al p. primo con accesso a porzioni di sottotetto; cantina al p. interrato. Pertinenze esclusive per mq 200; Cert. En.: classe F. Sono compresi beni mobili per Euro 3.500,00. **Prezzo base: Euro 104.000,00.**

Lotto 4 - Appartamento su 3 livelli ciascuno di ca mq 43, composto da ingresso-soggiorno, bagno e cucina al p. terra; 2 camere, 2 bagni, disimpegno al p. primo con accesso a porzioni di sottotetto; cantina al p. interrato. Pertinenze esclusive per mq 265; Cert. En.: classe F. Sono compresi beni mobili per Euro 3.700,00. **Prezzo base: Euro 110.000,00.**

Lotto 5 - Appartamento su 3 livelli ciascuno di ca mq 46, composto da ingresso-soggiorno e cucina al p. terra; 2 camere, 2 bagni, disimpegno al p. primo con accesso a porzioni di sottotetto; cantina al p. interrato. Pertinenze esclusive per mq 280; Cert. En.: classe F. Sono compresi beni mobili per Euro 580,00. **Prezzo base: Euro 118.000,00.**

Lotto 6 - Appartamento su 3 livelli ciascuno di ca mq 43, composto da ingresso-soggiorno, bagno e cucina al p. terra; 2 camere, 2 bagni, disimpegno al p. primo con accesso a porzioni di sottotetto; cantina al p. interrato. Pertinenze esclusive per mq 185; Cert. En.: classe F. Sono compresi beni mobili per Euro 3.500,00. **Prezzo base: Euro 102.000,00.**

Immobili liberi. A ciascuna unità immobiliare è assegnata la quota indivisa di piena proprietà delle parti condominiali. Prezzo base per le offerte residuali: LOTTO 2 Euro 95.000,00; LOTTO 3 Euro 86.000,00; LOTTO 4 Euro 91.000,00; LOTTO 5 Euro 96.000,00; LOTTO 6 Euro 83.000,00. **In caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00 per ciascun lotto.** Vendita senza incanto: **16/01/2019 ore 10:00**, innanzi al Notaio incaricato Dott. Riccardo Cambi presso lo studio in Bagno a Ripoli, (FI), Via Sinigaglia, 2 mediante la Rete Aste Notarili - RAN, servizio telematico gestito dal Consiglio Nazionale del Notariato. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 15/01/2019 presso il suddetto studio notarile, o presso uno dei notai periferici individuati sul sito www.notariato.it. Maggiori info presso il curatore Dott. Giano Giani tel. 0571.82376 - g.giani@studio-giani.it e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. da A244236 a A244240).