

## TRIBUNALE DI PRATO

**CALENZANO - VIA ACHILLE GRANDI N. 36 - APPARTAMENTO** Al primo piano di complesso condominiale, composto da ingresso, ampio vano soggiorno pranzo, cucina, loggia, due camere doppie, due bagni, oltre ad autorimessa al piano seminterrato. superficie commerciale complessiva: 106,59 mq. Libero. Prezzo base Euro 183.000,00. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Santini Prato VIALE MONTEGRAPPA N. 306 in data 17/01/19 ore 12:00 Offerta minima : Euro 137.250,00. G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Santini tel. 0574596032. Custode Giudiziario Is.Ve.G. Rif. RGE 160/2016 **PRA584932**

**CARMIGNANO - LOCALITA' VALLE - LOTTO D) TERRENO** censito al Catasto Terreni di detto Comune nel foglio di mappa 9 particelle 394 e 397. Occupato da debitore/famiglia già emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 7.200,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Biagioli - Via Ferrucci 203/C - Prato in data 21/12/18 ore 09:00 Offerta minima : Euro 5.400,00. **LOCALITA' VALLE, SNC - LOTTO E) TERRENO** censito al Catasto Terreni di detto Comune nel foglio di mappa 10 particelle 78, 97 AA e AB, 98, 99, 100, 101, 129 e 130. Occupato da debitore/famiglia già emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 29.700,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Biagioli - Via Ferrucci 203/C -Prato in data 21/12/18 ore 09:00 Offerta minima : Euro 22.275,00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Not. Laura Biagioli tel. 0574592532. Custode Giudiziario Is.Ve.G. di Prato prato@isveg.it. Rif. RGE 66/2016 **PRA583304**

**PRATO - VIA CASTAGNOLI 28 - PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO ARTIGIANALE** composto da p. terra ed

<p>ammezzato, composto da 6 locali ad uso laboratorio, 5 servizi igienici oltre ad ufficio, ripostiglio a p. terra e locale magazzino con servizio igienico a p. ammezzato. Resede esclusivo coperto di mq. 111 ca. Prezzo base Euro 315.000,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Bogni - Via C. Livi 113 - Prato in data 16/01/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 236.250,00. G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita E Custode Giudiziario Avv. Vittorio Bogni tel. 0574604505. Rif. RGE 94/2016 <b>PRA579003</b></p>	
<p><b>PRATO - VIA FRA I CAMPI, 13/15 - FONDO COMMERCIALE</b> posto al piano terra e composto da un unico locale oltre wc e antibagno, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Prato al foglio di mappa 41, particella 1377, sub. 4, categoria C/1, classe 10, rendita catastale euro 1.249,83, consistenza 50 m2, superficie catastale 56 m2 - superficie commerciale esposta in perizia 54,50 m2. Immobile libero, ma nella disponibilità del soggetto esecutato. CLASSE ENERGETICA "F". Prezzo base Euro 56.000,00. Rilancio Minimo Euro 3.000.00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Mariani Marco - Prato, Via G.B. Tiepolo n. 34 in data 20/12/18 ore 10:00 Offerta minima : Euro 42.000,00. G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Mariani. Custode Giudiziario ISVEG SRL - PRATO. Rif. RGE 207/2016 <b>PRA584915</b></p>	
<p><b>PRATO - VIA SER LAPO MAZZEI, 17 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO</b> per civile abitazione, piano primo con ingresso, soggiorno, cucina, tinelli, bagno, 3 camere, ripostiglio e resede a comune accessibile dalla cucina. Totale mq 119,90 calpestabili. Quanto sopra descritto è catastalmente contraddistinto in giusto conto al Comune di Prato Catasto Fabbricati, al foglio di mappa 48 particella 153 subalterno 13 categoria</p>	

<p>A/3 classe 4, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 165 mq (escluso aree scoperte 163 mq) e una rendita catastale di € 688,18. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 178.125,00. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Fantacci - Via Traversa Fiorentina 10 - Prato in data 28/12/18 ore 09:30 Offerta minima : Euro 133.594,00. G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Federico Fantacci tel. 0574630208. Rif. RGE 282/2014 <b>PRA581449</b></p>	
<p><b>VERNIO - LOCALITA' CERAILOLO, SNC - FABBRICATI RURALI E TERRENI</b>  così censiti: - Al Catasto Fabbricati di detto Comune nel foglio di mappa 34 particelle 205, 206 e 207, fabbricati rurali (con precisazione che l'accesso è attraverso corte a comune, part. 204 del foglio 34); - Al Catasto Terreni di detto Comune nel foglio di mappa 34, particelle 229, 237, 238, 239, 241, 253, 255, 462, 188, 189, 634, 43, 218, 234, 252, 461 e nel foglio di mappa 28 particelle 232 e 203. Libero. Prezzo base Euro 23.730,75. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Biagioli - Via Ferrucci 203/C - Prato in data 21/12/18 ore 09:00 Offerta minima : Euro 17.798,06. G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Not. Laura Biagioli tel. 0574592532. Rif. PD 4650/2012 <b>PRA582622</b></p>	