

TRIBUNALE DI LUCCA

- Ufficio Esecuzioni Immobiliari -

Il Notaio Antonino Tumbiolo in esecuzione di delega del Giudice dell'Esecuzione, Dott. Giacomo Lucente in data 06/03/2017 nella procedura esecutiva n° 34/14 (riunita n° 174/14),

AVVISA

che il giorno **29/01/2019** alle **ore 10.00** presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, in Lucca Viale Giusti n.273, int. Condominiale A32 - piano secondo, si procederà alla **vendita senza incanto** di quanto in appresso descritto:

Descrizione dei beni

A) manufatto libero su tre lati di antica costruzione, recentemente ristrutturato in stile rustico ed adibito a civile abitazione della superficie commerciale di mq. 82,00, posto in Comune di Lucca, frazione Santa Maria del Giudice Via del Monte n. 215; **A1)** terreno agricolo composto da vigneto della superficie commerciale di mq. 4.380, posto ove sopra; **A2)** terreno agricolo composto da uliveto della superficie commerciale di mq. 1.742, posto ove sopra; **A3)** terreno agricolo composto da bosco alto della superficie commerciale di mq. 3.565, posto ove sopra.

Il bene sarà posto in vendita **al prezzo di € 112.854,00.**

In caso di gara ex art. 573 c.p.c. offerte in aumento non inferiori ad € 1.000,00.

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (Tel. 0583/418555).

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c, **entro e non oltre le ore 12.00** del giorno **28/01/2019** presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale S. Donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare intestato alla Banca del Monte di Lucca.

Versamento del saldo prezzo entro giorni 100 (cento) dall'aggiudicazione.

Ulteriori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive con sede in Lucca, Viale Giusti n.273, interno Condominiale A32 - piano secondo, tel. 0583/957605, o dai siti internet

www.ivglucca.com,

www.astalegale.net

e

www.immobiliare.it

e

<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>, nonché sul sito del Tribunale di Lucca, ove è pubblicato in forma integrale l'avviso di vendita.

Lucca, li 3 OTT 2018

Il Notaio delegato

Dott. Antonino Tumbiolo