

TRIBUNALE DI LUCCA

- Ufficio Esecuzioni Immobiliari -

Il Notaio Fabio Monaco in esecuzione di delega del Giudice dell'Esecuzione, Dott. Giacomo Lucente in data 30/10/2017 nella procedura esecutiva n° 218/14,

AVVISA,

che il giorno **16/10/2018 alle ore 10.00** presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, in Lucca Viale Giusti n. 273, int. Condominiale A32 - piano secondo, si procederà alla **vendita senza incanto** di quanto in appresso descritto:

Lotto Primo: fabbricato ad uso civile abitazione di tipologia terra-tetto della superficie commerciale di mq. 147,27, posto in Comune di Fosciandora, frazione Lupinaia Via Sant'Antonio n.11. Il bene sarà posto in vendita **al prezzo di € 26.880,00.**

Lotto Secondo: **a)** fabbricato ex rurale ad uso abitativo di difficile raggiungimento, avente la superficie commerciale di mq. 114,50, posto in Comune di Barga, frazione Piastroso, località Casini della Foggetta 3; **b)** fabbricato ex rurale ad uso magazzino composto da un unico vano della superficie commerciale di mq. 64,75, posto ove sopra; **c)** terreno agricolo della superficie commerciale di 1.mq. 1890, posto in Comune di Barga frazione Piastroso località Casini della Foggetta 3; **d)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 180,00, posto ove sopra; **e)** fabbricato rurale (non più individuabile in loco) della superficie commerciale di mq. 36,00, posto ove sopra; **f)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq.2.240, posto ove sopra; **g)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 520 posto ove sopra; **h)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 4.830,00, posto ove sopra; **i)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 780, posto ove sopra; **j)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 860,00, posto ove sopra; **k)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 210,00, posto ove sopra; **l)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 4.588, posto ove sopra; **m)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 49,00, posto ove sopra; **n)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 190,00, posto ove sopra; **o)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 4.200,00, posto ove

sopra; **p)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 37.280, posto ove sopra; **q)** terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 4.710, posto ove sopra.

Il bene sarà posto in vendita al prezzo di € 53.880,00.

In caso di gara ex art. 573 c.p.c. offerte in aumento non inferiori ad € **1.000,00 per ciascun lotto.**

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (Tel. 0583/418555).

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c, **entro e non oltre le ore 12.00** del giorno **15/10/2018** presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale S. Donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare intestato alla Banca del Monte di Lucca. Versamento del saldo prezzo entro giorni 100 (cento) dall'aggiudicazione. Ulteriori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive con sede in Lucca, Viale Giusti n. 273, int. Condominiale A32 - piano secondo, tel. 0583/957605, o dai siti internet www.ivglucca.com, www.astalegale.net, www.immobiliare.it e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>, nonché sul sito del Tribunale di Lucca, ove è pubblicato in forma integrale l'avviso di vendita.

Viareggio, lì 03 MAG 2018

Il Notaio delegato

Dott. Fabio Monaco