

## TRIBUNALE DI LUCCA

- Ufficio Esecuzioni Immobiliari -

Il Notaio Fabio Monaco in esecuzione di delega del Giudice dell'Esecuzione, Dott. Giacomo Lucente in data 30/10/2017 nella procedura esecutiva n° 55/14,

AVVISA,

che il giorno **16/10/2018 alle ore 10.00** presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, in Lucca Viale Giusti n.273, int. Condominiale A32 - piano secondo, si procederà alla **vendita senza incanto** di quanto in appresso descritto:

**Descrizione dei beni:** **a)** appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di mq.132,10, posto al piano primo e secondo di un fabbricato di maggior mole, posto in Comune di Villa Basilica , via Stefano Franchi n° 12 interno 5; **b)** ampio vano ad uso cantina ed un sottoscala sito al piano seminterrato di un fabbricato di maggior mole, posto in Comune di Villa Basilica, Via Stefano Franchi n. 7 bis. Il bene sarà posto in vendita al prezzo di € **35.679,00**.

In caso di gara ex art. 573 c.p.c. offerte in aumento non inferiori ad € **1.000,00**.

**Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (Tel. 0583/418555).**

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c, **entro e non oltre le ore 12.00** del giorno **15/10/2018** presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale S. Donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare intestato alla Banca del Monte di Lucca. Versamento del saldo prezzo entro giorni 100 (cento) dall'aggiudicazione. Ulteriori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive con sede in Lucca, Viale Giusti n.273, int. Condominiale A32 - piano secondo, tel. 0583/957605, o dai siti internet [www.ivglucca.com](http://www.ivglucca.com), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>, nonché sul sito del Tribunale di Lucca, ove è pubblicato in forma integrale l'avviso di vendita.

Viareggio, lì 03 MAG 2018

Il Notaio delegato

Dott. Fabio Monaco