

FALL. N. 63/14 R.F.

**Comune di Greve in Chianti (FI) Via Vittorio Veneto civ.ci 92 – 94 – 100 –102-104- 112. Vendita in lotto unico oppure, in mancanza di offerte, in lotti separati come indicato in dettaglio.**

**Lotto A1** - Locale commerciale al p. terreno composto da locale, servizio igienico e ripostiglio. Garage, al p. interrato. **Prezzo base: Euro 285.000,00 (Offerta minima Euro 215.000,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 5.000,00.**

**Lotto A2** - Locale commerciale al p. terreno, composto locale, disimpegno, bagno e ripostiglio con piccola pertinenza scoperta. Garage al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 193.000,00 (Offerta minima Euro 145.000,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 5.000,00.**

**Lotto B1** -. Appartamento al p. primo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno-cucina, 2 camere, servizio igienico, ripostiglio e terrazza tergestale. Garage al p. interrato. **Prezzo base: Euro 136.000,00 (Offerta minima Euro 102.000,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 5.000,00.**

**Lotto B3** -. Appartamento su 2 piani. Garage al p. interrato. **Prezzo base: Euro 211.000,00 (Offerta minima Euro 158.000,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 5.000,00.**

**Lotto B4** - Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, disimpegni, soggiorno cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, balcone e terrazza. 2 garages. **Prezzo base: Euro 240.000,00 (Offerta minima Euro 180.000,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 5.000,00.**

**Lotto C2** -. Appartamento al p. primo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno-cucina, 2 camere, servizio igienico, ripostiglio e balcone. Garage al p. interrato. **Prezzo base: Euro 125.000,00 (Offerta minima Euro 93.750,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 5.000,00.**

**Lotto C3** -. Appartamento al p. primo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno-cucina, camera, servizio igienico, ripostiglio e balcone. Garage al p. interrato. **Prezzo base: Euro 125.000,00 (Offerta minima Euro 93.750,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 5.000,00.**

**Lotto D1** -. Garage mq 18 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 15.000,00 (Offerta minima Euro 11.250,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D2** -. Garage mq 17 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 14.300,00 (Offerta minima Euro 10.725,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D3** -. Garage mq 17 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 14.300,00 (Offerta minima Euro 10.725,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D4** -. Garage mq 17 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 14.300,00 (Offerta minima Euro 10.725,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D5** -. Garage mq 17 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 14.300,00 (Offerta minima Euro 10.725,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D6** -. Garage mq 17 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 14.300,00 (Offerta minima Euro 10.725,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D7** -. Garage mq 16 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 14.300,00 (Offerta minima Euro 10.725,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D8** -. Garage mq 18 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 13.600,00 (Offerta minima Euro 10.200,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D9** -. Garage mq 16 al p. interrato. **Prezzo base: Euro Euro 13.600,00 (Offerta minima Euro 10.200,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D10** -. Garage mq 16 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 13.000,00 (Offerta minima Euro 9.750,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D11** -. Garage mq 16 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 14.300,00 (Offerta minima Euro 10.725,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D12** -. Garage mq 16 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 14.300,00 (Offerta minima Euro 10.725,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Lotto D13** -. Garage mq 16 al p. interrato. **Prezzo base: Euro 14.300,00 (Offerta minima Euro 10.725,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.**

**Prezzo base per il lotto unico: Euro 1.180.000,00 (Offerta Minima Euro 885.000,00) in caso di gara aumento minimo Euro 20.000,00.** Deposito cauzionale 10% del prezzo offerto. Vendita senza incanto: 20/09/2018 ore 15:00, innanzi al notaio banditore Dott. Vincenzo Vettori presso la sede del Cons. Notarile in Firenze, Via dei Renai, 23 mediante RAN Serv. telematico gestito dal Cons. Nazionale del Notariato. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 19/09/2018 e reg. al sistema c/o lo studio del notaio Vettori in Montelupo Fiorentino, Via Caverni, 127 o presso uno dei notai periferici individuati su [www.notariato.it](http://www.notariato.it). Maggiori info c/o studio del notaio tel 0571 913435 [vvettori@notariato.it](mailto:vvettori@notariato.it) o il curatore dott. Alessandro Torcini tel. 0571.72755 email [torcini@dottoricommercialisti.it](mailto:torcini@dottoricommercialisti.it); previo appuntamento con il custode a mezzo e mail ([mantelli@dottoricommercialisti.it](mailto:mantelli@dottoricommercialisti.it)) è possibile la visita dei beni. Fascicolo su [www.tognozzi.com](http://www.tognozzi.com) e su [www.astegjudiziarie.it](http://www.astegjudiziarie.it) (Cod. **A430480**).