

TRIBUNALE DI LUCCA
Ufficio esecuzioni immobiliari

L'Avv. Claudio Della Rocca delegato, ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c. dal Giudice della Esecuzione Dott. Giacomo Lucente con ordinanza del 17/05/18 nella esecuzione immobiliare n.217/14, avvisa che il giorno **11/09/18 alle ore 15.30** presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca, in Viale S. Concordio n.996/B si procederà alla **VENDITA SENZA INCANTO CON GARA SINCRONA MISTA** dei seguenti beni immobili: **LOTTO UNICO**: Diritti dell'intero della piena proprietà di appartamento, della superficie commerciale di 80,95 mq sito nel Comune di Lucca, frazione S. Cassiano a Vico, Via Landi n.501/b posto al piano primo lato est, di un fabbricato di maggior mole composto da cinque unità per abitazione.

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (tel. 0583/418.555).

Prezzo base €120.000,00 con offerte non inferiori ad €2.000,00

La vendita sarà eseguita mediante procedura di vendita sincrona mista (possibilità di ricevere offerte cartacee e telematiche ex art.22 DM 32/15). **A) Le offerte di acquisto cartacee**, sulle quali dovrà essere applicata la marca da bollo da €16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa entro **e non oltre le ore 12,00 del giorno 10/09/18** presso lo studio del sottoscritto Delegato in Lucca, Via Mazzini n.70, con allegato deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta. **B) Le offerte di acquisto mediante modalità telematica** dovranno essere presentate accedendo al portale delle vendite pubbliche gestito dal Ministero della Giustizia (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>), oppure dal portale del gestore della vendita telematica: entro **e non oltre le ore 12,00 del giorno 10/09/18**. Il versamento della cauzione pari al 10% della somma offerta va eseguito con bonifico bancario sul conto della procedura esecutiva immobiliare RGE 217/14 (IBAN:IT90B0691513701000051013280) con causale "cauzione per offerta di acquisto lotto unico". Copia della perizia, del presente avviso e dell'ordinanza di vendita sono consultabili sui siti www.ivglucca.com; www.astalegale.net, www.immobiliare.it; www.entitribunali.it www.asteimmobiliare.it, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, nonché sul sito del Tribunale di Lucca. Gli interessati nei quindici giorni precedenti la vendita potranno rivolgersi, previo appuntamento telefonico, al delegato (Tel.0583/467182) per ulteriori informazioni e per visionare la perizia.

Lucca, 14/06/18

Il Delegato
Avv. Claudio Della Rocca