

## TRIBUNALE DI PRATO

**CALENZANO - VIA DI BARBERINO, 242 - FABBRICATO** destinato ad attività di ristorante sito in Località Ponte Nuovo, con accesso da Via di Barberino n. 242, distribuito su due livelli, oltre piano seminterrato, costituito al piano terreno da: salone di ingresso, ampia sala pranzo su doppio volume, locale cucina e lavaggio, guardaroba, servizi igienici uomini-donne, vano scala interno e scala di accesso al primo livello, esternamente da portico di ingresso e da un resede esclusivo adiacente alla strada pubblica; al primo piano da due sale pranzo, una camera, due servizi igienici e due disimpegni; al piano seminterrato da: disimpegno, un vano ad uso ufficio, servizi igienici, un magazzino, un deposito, due cantine, una centrale termica ed un loggiato esterno con possibilità di accesso da passo a comune posto sul tergo dell'edificio, che si diparte dalla strada. Occupato da terzi con titolo. Classe Energetica A3. Prezzo base Euro 860.000,00. Rilancio Minimo Euro 10000. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a iva. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile D'Agliana Prato Via F.lli Giachetti, 28/3 in data 28/06/18 ore 12:00. Offerta minima : Euro 645.000,00. G.E. Dott.ssa Maria Iannone. Professionista Delegato alla vendita LUCA DAGLIANA. Custode Giudiziario ISVEG ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE SRL. Rif. RGE 96/2016 **PRA545373**

**CARMIGNANO - VIA AGNOLETTI, 25 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** per civile abitazione posto al piano primo di fabbricato condominiale ubicato in Comune di Carmignano, Via Agnoletti 25 interno 6, composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, servizio igienico, ripostiglio e due terrazzi; nonché box auto posto al piano terra nella parte tergo dell'edificio. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza

<p>incanto c/o Studio Professionale Bogni - Via C. Livi 113 - Prato in data 26/06/18 ore 09:00. Offerta minima : Euro 78750. G.E. Dott.ssa Maria Iannone. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Bogni tel. 0574604505. Custode Giudiziario Is.Ve.G. di Prato www.isveg.it. Rif. RGE 194/2013 <b>PRA545143</b></p>	
<p><b>PRATO - VIA C. COLOMBO, 67 - APPARTAMENTO</b> per civile abitazione p.1, composto da unico vano ingresso - soggiorno, piccola lavanderia, un bagno, tre camere, cucina e tre terrazzi, cantina e autorimessa. Rendite catastali €852,15 appartamento e cantina, €159,43 garage. Occupato. Prezzo base Euro 136.125,00. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Palandri - Via Ferrucci 232 - Prato Prato in data 05/07/18 ore 09:30. Offerta minima : Euro 102.093,00. G.E. Dott.ssa Maria Iannone. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giada Palandri tel. 0574592032. Custode Delegato Is.Ve.G. di Prato www.isveg.it. Rif. RGE 257/2012 <b>PRA543721</b></p>	
<p><b>VAIANO - VIA DANTE ALIGHIERI - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE</b> per civile abitazione, posta la piano terreno contraddistinta dal numero interno 1, composta da tre vani utili, compreso l'angolo cottura, dispensa, due disimpegni un bagno w.c. due camere ed un guardaroba, nonché un resede esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Innocenti Ghignola Prato Via Valentini 7 in data 20/06/18 ore 11:30. Offerta minima : Euro 90.000,00. G.E. Dott.ssa Maria Iannone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sauro Ghignola tel. 0574529062. Rif. RGE 110/2016 <b>PRA542825</b></p>	
<p><b>VAIANO - VIA DI SOFIGNANO, 82/1 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COLONICA DA TERRA A CIELO</b> composta da: - Unità principale</p>	

<p>destinata a civile abitazione composta al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, portico e ripostiglio; al piano primo da due camere, due bagni, due disimpegni e due ripostigli; al piano secondo da camera, locali mansarde, un bagno, un locale e un terrazzo non accessibile; al piano terzo da vano sottotetto. Di pertinenza dell'unità principale in altro corpo di fabbrica, ampio locale ad uso taverna con servizio igienico e centrale termica; - Locali ad uso magazzino/cantina, posti al piano seminterrato con accesso da scala di comunicazione con la taverna soprastante e comunicanti con il vano autorimessa; - Locale ad uso autorimessa oltre bagno e ripostiglio, posto al piano seminterrato dell'edificio secondario, con accesso da piazzale a comune; - Lastrico coperto in corpo di fabbrica staccato posto in adiacenza alla fine del giardino comune, con copertura in capriate in legno appoggiate su pilastri; nella parte sottostante vi sono vani ad uso deposito/cantina e bagno; - vari ed ampi appezzamenti di terreno pertinenziali. Occupato da debitore/famiglia. G. Prezzo base Euro 1.103.400,00. Rilancio Minimo Euro 10000.00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile D'Agliana - Via F.lli Giachetti 28/3 - Prato in data 28/06/18 ore 12:00. Offerta minima : Euro 827.550,00. G.E. Dott.ssa Maria Iannone. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Luca D'Agliana tel. 0574757340. Custode Giudiziario Avv. Jacopo Bresci. Rif. RGE 43/2015 <b>PRA545568</b></p>	
<p><b>VAIANO - FRAZIONE LA BRIGLIA - VIA VAL DI BISENZIO, 20 - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO</b> " a schiera" posto al piano terreno e con accesso dal resede antistante di proprietà esclusiva. L'immobile per civile abitazione è composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, n. 2 camere, ripostiglio, disimpegno, terrazzo sul prospetto tergaie, oltre giardino, cantina e accessori al piano sottostante. Occupato</p>	

<p>da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Bogni - Via C. Livi 113 - Prato in data 26/06/18 ore 10:00. Offerta minima : Euro 67.500,00. G.E. Dott.ssa Maria Iannone. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Bogni tel. 0574604505. Custode Giudiziario Is.Ve.G. di Prato <a href="http://www.isveg.it">www.isveg.it</a>. Rif. RGE 54/2014</p> <p><b>PRA543208</b></p>	
<p><b>VERNIO - FRAZIONE COSTOZZE - VIA IL MONTE, 14 - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO</b> di civile abitazione , terratetto, della superficie commerciale di mq. 109,65 oltre ad un appezzamento di terreno destinato a castagneto e bosco ceduo della superficie di mq. 9.050. Libero. Prezzo base Euro 21.515,63. Rilancio Minimo Euro 1000. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Bogni - Via C. Livi 113 - Prato in data 26/06/18 ore 10:30. Offerta minima : Euro 16.136,72. G.E. Dott.ssa Maria Iannone. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Bogni tel. 0574604505. Custode Giudiziario Is.Ve.G. di Prato <a href="http://www.isveg.it">www.isveg.it</a>. Rif. RGE 270/2012</p> <p><b>PRA543421</b></p>	