

**FALL. N. 217/14 R.F.**

**Comune di Firenze (FI) Lotto 1 (n. 5 e 10 relazione tecnica)** - Via Aretina 153 C/159 e Via Aretina 159/1. CIV. 159/1 - Ufficio di ca mq 92 al p. terra; posto auto n. 13. Ufficio affittato con contratto non opponibile e posto auto libero. **Prezzo base: Euro 238.100,00 (Offerta Minima Euro 190.500,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.900,00**. Deposito cauzionale 10% del prezzo offerto. **Lotto 2 (n. 1 e 11 relazione tecnica)** - Via Aretina 153 C/159 e Via Aretina 159/1. Abitazione di ca mq 82 al p. terra, composta da ampio soggiorno-pranzo-cottura, 2 camere, 2 bagni e accessori; posto auto n. 36. Liberi. **Prezzo base: Euro 251.000,00 (Offerta Minima Euro 200.800,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.500,00**. Deposito cauzionale 10% del prezzo offerto. **Lotto 3 (n. 2, 3 e 12 relazione tecnica)** - Via Aretina 153 C/159 e Via Aretina 155/1. Ufficio di ca mq 390 al p. terra, composto da 3 ampi locali, 3 bagni ed accessori; 2 posti auto n. 32 e 33. Liberi. **Prezzo base: Euro 814.100,00 (Offerta Minima Euro 651.300,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 8.000,00**. Deposito cauzionale 10% del prezzo offerto. **Lotto 4 (n. 13, 16 e 17 relazione tecnica)** - Via Aretina 153 C/159 e Via Aretina 155/1. Abitazione di ca mq 85 al p. primo, composta da ampio soggiorno-pranzo-cottura, camera, vano "ad uso camera", 2 bagni e terrazza di ca mq 9; posto auto n. 35. Occupate senza titolo, pertanto libere per la procedura. **Prezzo base: Euro 241.500,00 (Offerta Minima Euro 193.200,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.900,00**. Deposito cauzionale 10% del prezzo offerto. **Lotto 5 (n. 15 e 19 relazione tecnica)** - Via Aretina 153 C/159 e Via Aretina 155/1. Abitazione di ca mq 80 al p. primo, composta da ampio soggiorno-pranzo-cottura, 2 camere, 2 bagni ed accessori; posto auto n. 30. Liberi. **Prezzo base: Euro 240.500,00 (Offerta Minima Euro 192.400,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.900,00**. Deposito cauzionale 10% del prezzo offerto. **Lotto 6 (n. 4 relazione tecnica)** - Via Aretina 155/159. Posto auto n. 31 al p. autorimessa. **Prezzo base: Euro 20.200,00 (Offerta Minima Euro 16.200,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 600,00**. Deposito cauzionale 10% del prezzo offerto. Vendita senza incanto: **15/05/2018 ore 12:15**, innanzi al G.D. Dott. Cosmo Crolla presso Tribunale di Firenze. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 14/05/2018 in Cancelleria Fallimentare unitamente a cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto. Maggiori info in Cancelleria e presso il curatore Dott. Roberto Grassi, tel. 055.0750642 - robertograssi@commercialisti.fi.it e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (**A367850 A367851; A367852; A367853; A367854; A367856**).