

# TRIBUNALE DI FIRENZE

FALL. N. 33/16 R.F.

**Comune di San Felice sul Panaro (MO)**

**Lotto 1** - Via Lavacchi, 2212. Appartamento al p. terzo, composta da corridoio-ingresso, cucina, 2 camere, bagno con antibagno e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00 (Prezzo base per le offerte residuali Euro 18.750,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.

**Lotto 2** - Via Lavacchi, 2212. Garage di mq 19. Libero. Prezzo base: Euro 2.500,00 (Prezzo base per le offerte residuali Euro 1.875,00) in caso di gara aumento minimo Euro 300,00.

**Lotto 3** - Terreno edificabile di mq 158 nelle vicinanze dei lotti 1 e 2. Prezzo base: Euro 4.500,00 (Prezzo base per le offerte residuali Euro 3.375,00) in caso di gara aumento minimo Euro 500,00.

**Lotto 4** - Via Cristoforo Colombo snc. Area scoperta uso parcheggio di mq 73. Prezzo base: Euro 12.000,00 (Prezzo base per le offerte residuali Euro 9.000,00) in caso di gara aumento minimo Euro 500,00.

**Vendita:: 27/03/2018 ore 11:00**, innanzi al Notaio Elena Mancini presso lo studio in Firenze, Via Masaccio, 187 tramite RAN Serv. telematico gestito dal Cons. Nazionale del Notariato. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 26/03/2018 unitamente a cauzione pari al 10% del prezzo base anche in caso di offerta residuale, presso suddetto studio o presso uno dei Notai periferici individuati su [www.notariato.it](http://www.notariato.it). L'aggiudicatario si assume gli obblighi espressamente indicati nell'avviso e nella perizia ai fini dell'eventuale richiesta del contributo a beneficio dell'edificio. Previo appuntamento è possibile la visita degli immobili.

Maggiori info e consultazione atti presso il curatore Dott.ssa Francesca Pirrelli tel. 055.480017 - email [fpirrelli@studiopirrelli.com](mailto:fpirrelli@studiopirrelli.com) e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A415042, A415043, A415044, A415045).