



senza incanto in data 30/06/21 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 29/06/21 ore 10:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a Iva. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Santini tel. 0574596032. Custode Giudiziario Isveg di Prato tel. 057424123. Rif. RGE 27/2019 **PRA751282**

**ESEC. IMM. N. 354/2014 RGE**

## IMMOBILE NEL COMUNE DI PRATO



**DATA DELL'ASTA:** 24/06/21 ore 10:00

**PREZZO BASE D'ASTA:**  
Euro 389.110,00

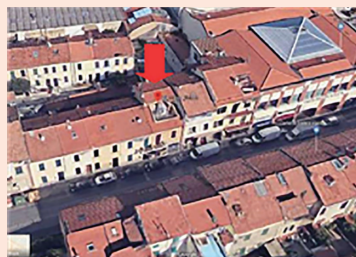
**PRATO - VIA CESARE GUASTI, 43-45 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE** di 772 mq composto da due unità immobiliari ad uso negozio tra loro comunicanti facente parte di più ampio fabbricato. Piano Seminterrato: scantinato. Piano Terra: Negozio, servizio igienico, disimpegno, galleria con struttura metallica copribile, locale ad uso ufficio, centrale termica e ad altri locali negozio, collegati tra loro, tutti con affaccio sulla corte/giardino di proprietà. Piano Primo: Negozio e cabine di prova formate da pareti mobili di arredo. Loggia con affaccio sulla corte-giardino. Piano Secondo: Negozio e cabine di prova, bagno e terrazzo; Piano Terzo: Vani adibiti a magazzino del negozio, terrazzo. Piano quarto: Soffitta accessibile tramite botola posta al piano terzo. Libero. Prezzo base Euro 389.110,00. Offerta minima: Euro 291.833,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto in data 24/06/21 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 23/06/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott.ssa Alessandra Cocci tel. 0574574046. Rif. RGE 354/2014 **PRA751948**

**ESEC. IMM. N. 118/2016 RGE**

## NEGOZIO NEL COMUNE DI PRATO



**DATA DELL'ASTA:** 22/06/21 ore 11:00

**PREZZO BASE D'ASTA:**  
Euro 68.000,00

**PRATO - VIA F. FILZI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) NEGOZIO** con ingresso indipendente, situato al piano terreno, costituito da un vano, retro-negozio, disimpegno, ripostiglio e wc con disimpegno, della superficie commerciale di mq. 38,00. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita

senza incanto in data 22/06/21 ore 11:00 Termine presentazione offerte: 21/06/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Duccio Balestri tel. 05741761410 - 611249. Rif. RGE 118/2016 **PRA751807**

**ESEC. IMM. N. 87/2019 RGE**

## COMPENDIO IMMOBILIARE NEL COMUNE DI PRATO



**DATA DELL'ASTA:** 07/07/21 ore 10:00

**PREZZO BASE D'ASTA:**  
Euro 162.000,00

**PRATO - VIA TRAVERSA FIORENTINA, 10 - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da: Immobile ad uso ufficio di mq catastali 107, al piano sesto (int. 30), della torre di sinistra del Centro Direzionale Commerciale denominato Cristal e composto da: ingresso/sala di attesa, 4 vani uso ufficio, bagno wc. Autorimessa di mq catastali 13, individuata dalla numerazione n.7 posta al piano interrato che si raggiunge scendendo la rampa di accesso, posta a destra della torre di destra del Centro Direzionale Commerciale denominato Cristal. Libero. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima: Euro 121.500,00. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto in data 07/07/21 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 06/07/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a Iva. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Tosa tel. 057428625. Rif. RGE 87/2019 **PRA752449**